

Zodpovědný projektant	Projektant	PROJEKČNÍ KANCELÁŘ BERÁNEK & HRADIL Svobody 7/1, 350 02, CHEB e-mail: pkcheb@email.cz, www.pkcheb.cz	
Ing. Martin Kroc	Petr Hradil		
Místo stavby	p.č. 898/1 a 1163/1, k.ú. Úšovice		
Stavebník	Město Mariánské Lázně, Ruská 155		
	IČ: 00254061, 353 01 Mariánské Lázně	Formát	A4
Parkovací stání ul. U Nemocnice, Mariánské Lázně		Datum	XII/2024
		Měřítko	
		Účel	SŘ
		Číslo zakázky	24-08-003
Výkres	SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA		Číslo výkresu B

B.1 Celkový popis území a stavby

a) základní popis stavby; u změny staveb údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí, údaje o dotčené komunikaci, údaje o dotčené dráze nebo objektu – kategorie dráhy, traťový úsek, staničení apod.,

Předmětem stavby je stavební úprava stávajících vyhrazených stání pro osoby s omezenou možností pohybu v ulici U Nemocnice, Mariánské Lázně.

Ulice U Nemocnice, je stávající místní komunikace na které je v současné době smíšený pohyb vozidel a pěších. Naproti vjezdu do areálu nemocnice jsou zřízena stávající tři parkovací stání pro osoby s omezenou možností pohybu. V souvislosti s vymezení parkovacích stání bude upraven i chodník pro pěší z přilehlého parku.

b) charakteristika území a stavebního pozemku, dosavadní využití a zastavěnost území, v případě vodních děl popis povodí, stávající soustavy vodních děl a propojení s dalšími vodními díly, poloha vzhledem k poddolovanému území, charakteristika horninového prostředí včetně hydrogeologických poměrů, poloha vzhledem k záplavovému území, řešení ochrany před povodní, způsob zajištění bezpečnosti vodního díla při povodních apod.,

Stavební pozemek se nachází v zastavěném území obec jižní části obce v blízkosti areálu nemocnice.

Komunikace je ve sklonu S-J.

Navrhovaná zástavba je v souladu s charakterem území.

Dotčený pozemek je v současnosti využit jako místní komunikace.

Dotčený pozemek se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

c) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací a územními opatřeními nebo s cíli a úkoly územního plánování, a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických, archeologických a urbanistických hodnot v území

Navrhovaná stavba je v souladu s platným územním plánem obce Mariánské Lázně.

d) výčet a závěry průzkumů

V rámci přípravy projektové dokumentace byla uskutečněna prohlídka stavebního pozemku. Bylo provedeno jeho polohopisné zaměření.

Byly dodány podklady správců jednotlivých sítí s vyznačením polohy.

Stavba je navržena dle projednané studie.

e) informace o nutnosti povolení výjimky z požadavků na výstavbu

Neřeší se.

f) geologická, geomorfologická a hydrogeologická charakteristika území, včetně ložisek a prognózních zdrojů nerostů a zdrojů podzemních vod, údaje o odtokových poměrech, poloze vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Neřeší se.

g) stávající ochrana území a staveb podle jiných právních předpisů, včetně rozsahu omezení a podmínek pro ochranu

- památková rezervace - budova, pozemek v památkové rezervaci

- chráněná krajinná oblast - II.- IV. zóna

h) vliv staveb na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území, požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin

Prováděná stavba nebude mít žádný vliv na okolní zástavbu. Stavební činnost bude probíhat veřejně přístupné komunikaci. Během prací nevzniknou žádné požadavky na zvýšenou ochranu životního prostředí, po dobu výstavby nebude používána žádná technologie s nadměrnou produkcí škodlivých látek nebo energeticky ani technologicky náročnějších zařízení. Odtokové poměry v území nebudou stavbou dotčeny.

Žádné asanace se nebudou provádět. Kácení zeleně nebude prováděno.

i) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Pozemek dotčený stavbou není pod ochranou ZPF.

j) navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů, včetně seznamu pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých ochranné nebo bezpečnostní pásmo vznikne, bezpečnostní vzdálenost muničního skladiště s rizikem střepinového účinku určená podle jiného právního předpisu

Neřeší se.

k) požadavky na monitoring a sledování přetvoření

l) navrhované parametry záměru podle jednotlivých druhů staveb například:

- zastavěná plocha, obestavěný prostor, podlahová plocha podle jednotlivých funkcí, typ navržené technologie, předpokládané kapacity provozu a výroby,

Bez požadavků.

- u stavby technické infrastruktury – základní rozměry, množství dopravovaného média

Bez požadavků.

- u stavby vodního díla – výška hráze, plocha hladiny při provozní hladině, objem zadržené vody, délka vzdutí při maximální hladině, délka zásobní soustavy, profily, objemy nádrží, délka úpravy koryta vodního toku, kapacita profilu a bezpečnostních přelivů, výška vzdutí a spád, návrhové průtoky, údaje o průtocích vody ve vodním toku podle druhu vodního díla (M-denní průtoky, N-leté průtoky), množství čerpaných vod,

Bez požadavků.

- u stavby dráhy – celkový popis dopravní koncepce řešení staveb dráhy včetně základních parametrů s ohledem na její umístění a na účel (traťová, staniční technologie a rámcová dopravní technologie), navrhované kapacity, včetně základních technických parametrů staveb dráhy (navržené traťové rychlosti, označení polohy dopraven a zastávek, základní údaje o provozu a navrhovaných provozních a dopravních technologiích a zařízeních),

Bez požadavků.

- u stavby pozemní komunikace – návrhová rychlost, šířkové uspořádání, intenzita dopravy, technologie a zařízení,

Návrhová rychlost – bez návrhu

Šířkové uspořádání – chodník 2,0 m, parkovací stání 2x 2,9 +3,15 m

Intenzita dopravy – zachován stávající stav

Technologie a zařízení – bez požadavků

- u civilní letecké stavby – počet pracovníků, letecký provoz – den/noc,

Bez požadavků.

m) informace o vydaných rozhodnutích o souhlasu s odchylným řešením oproti řešení vyplývajícím z právních předpisů a technických norem nebo technických dokumentů, případně souhlasu s použitím neschváleného a nezavedeného zařízení,

Neřeší se.

n) limitní bilance staveb – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření se srážkovou vodou, celkové produkované množství, druhy a kategorie odpadů a emisí, bilance vodní nádrže, zajištění minimálního zůstatkového průtoku, definování neškodného odtoku,

stanovení kapacity koryt, definování požadavků na zásobování vodou, množství odpadních vod apod.,

Srážkové vody jsou svedeny na stávající komunikaci s následně zachyceny v stávajících uličních vpustích či zasakovány v přilehlé zeleni.

o) požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě,

Neřeší se.

p) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci staveb, členění na etapy, věcné a časové vazby staveb, podmiňující, vyvolané a související investice,

Stavba bude provedena v jedné etapě.

V jejím rámci dojde k výstavbě chodníku a parkovacích stání

q) základní požadavky na předčasné užívání staveb a zkušební provoz staveb, doba jejich trvání ve vztahu k dokončení a užívání stavby,

Bez požadavků

r) seznam výsledků zeměměřických činností podle jiného právního předpisu³⁾, pokud mají podle projektu výsledků zeměměřických činností vzniknout v souvislosti s povolením stavby

Bez požadavků

B.2 Urbanistické a základní architektonické řešení

Urbanismus - kompozice prostorového řešení a základní architektonické řešení

Jedná se o stavební úpravu stávajících vyhrazených stání pro osoby s omezenou možností pohybu v ulici U Nemocnice, Mariánské Lázně a vybudování chodníku,

Parkovací stání budou mít povrch asfaltový, chodník bude z betonové zámkové dlažby.

B.3 Základní stavebně technické a technologické řešení

B 3.1. Celková koncepce stavebně technického a technologického řešení

Parkovací stání pro osoby s omezenou možností pohybu a chodník

Jedná se stavební úpravu stávajících vyhrazených stání pro osoby s omezenou možností pohybu v ulici U Nemocnice, Mariánské Lázně a vybudování chodníku z přilehlého parku.

Povrch chodníku bude z betonové dlažby, obruby budou betonové ABO 15/25 a 10/25.

V prostoru bude provedena výsrava povrchu stávající místní komunikace. Bude zachováno stávající směrové řešení.

V projektu jsou navrženy vodící linie pro slabozraké a nevidomé s využitím přirozených i umělých hmatových vodících linií.

Místa snížení obruby chodníku při vstupu do vozovky budou řešena se sníženou obrubou na +2 cm. Snížení bude provedeno na vzdálenosti 2,00 m. Za obrubníkem bude vytvořena rovinná plocha se sklonem 1,00 % pro bezpečné zastavení osob s omezenou schopností pohybu (osoby upoutané na vozíček) v šířce 1,00 m za obrubníkem a až následně bude provedeno snížení v podrobnostech dle vyhlášky č. 398/2009 Sb. V případě menší šířky chodníku než 1,50 m nutno dodržet minimální průjezdný profil pro osoby upoutané na vozíček (0,90 m). Za obrubníkem bude založen varovný hmatný pás „z reliéfní dlažby“ v šířce 0,40 m a v délce kdy bude horní hrana obrubníku do +10 cm nad vozovkou.

Stavba je navržena v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb.

Parkovací stání jsou ohraničena betonovým obrubníkem ABO 15/25 +12 cm. Sklon povrchu je do stávající komunikace.

a) popis celkové koncepce stavebně technického, technologického řešení po skupinách objektů nebo jednotlivých objektech

Parkovací stání pro osoby s omezenou možností pohybu a chodník

Jedná se stavební úpravu stávajících vyhrazených stání pro osoby s omezenou možností pohybu v ulici U Nemocnice, Mariánské Lázně a vybudování chodníku z přilehlého parku.

Povrch chodníku bude z betonové dlažby, obruby budou betonové ABO 15/25 a 10/25.

V prostoru bude provedena výprava povrchu stávající místní komunikace. Bude zachováno stávající směrové řešení.

V projektu jsou navrženy vodící linie pro slabozraké a nevidomé s využitím přirozených i umělých hmatových vodících linií.

Místa snížení obruby chodníku při vstupu do vozovky budou řešena se sníženou obrubou na +2 cm. Snížení bude provedeno na vzdálenosti 2,00 m. Za obrubníkem bude vytvořena rovinná plocha se sklonem 1,00 % pro bezpečné zastavení osob s omezenou schopností pohybu (osoby upoutané na vozíček) v šířce 1,00 m za obrubníkem a až následně bude provedeno snížení v podrobnostech dle vyhlášky č. 398/2009 Sb. V případě menší šířky chodníku než 1,50 m nutno dodržet minimální průjezdný profil pro osoby upoutané na vozíček (0,90 m). Za obrubníkem bude založen varovný hmatný pás „z reliéfní dlažby“ v šířce 0,40 m a v délce kdy bude horní hrana obrubníku do +10 cm nad vozovkou.

Stavba je navržena v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb.

Parkovací stání jsou ohraničena betonovým obrubníkem ABO 15/25 +12 cm. Sklon povrchu je do stávající komunikace.

b) celková bilance nároků všech druhů energií

Bez požadavků.

c) celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, způsob nakládání s vyzískaným materiálem

V rámci stavby dojde k sejmutí ornice v místech budoucího chodníku a opěrné zdi.

Podorničí a výkopek: bude použit na zpětné zásypy v rámci stavby a na terénní úpravy na stavebním pozemku. Dle bilancí v rozpočtu to bude více jak 50 %. Zbývající výkopek bude odvezen k recyklaci (dalšímu využití) do zařízení k oprávněné osobě, která je držitelem příslušného oprávnění k využití daného druhu materiálu podle druhu a jeho povahy.

Během výstavby budou vznikat odpady běžné ze stavební výroby – výkopové zeminy, různá stavební suť, zbytky stavebních materiálů, obalový materiál (papír, lepenka, plastové folie), odpadní stavební dřevo. V malém množství se také mohou zbytky instalačního materiálu (zbytky lepicích pásek, zbytky plastových trubek apod.).

Předpokládané typy odpadů, které na stavbě vzniknou:

Katalog. č. odpadu dle vyhl. č.93/2016 Sb.	Specifikace odpadu	Kategorie	Způsob naložení s odpadem	Předpokládané množství [t]
17 01 02	cihly	O	recyklační zařízení/skládka	0,1
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	O	recyklační zařízení/skládka	15
17 01 01	beton	O	recyklační zařízení/skládka	5
17 02 03	plasty	O	recyklace	0,05
15 01 06	směsné obaly	O	skládka	0,1
17 02 01	dřevo	O	recyklace	0,2
15 01 02	plastové obaly	O	recyklace	0,1
17 05 04	zemina a kamení	O	materiálové využití	500

Přesné vyprodukované množství odpadů nelze v době přípravy projektové dokumentace určit. V době přípravy projektu není znám dodavatel a jeho efektivita, či stavební postupy.

Nakládání s odpady se řídí zákonem č. 241/2020 Sb. Zákon o odpadech. Konkrétní nakládání s odpady je doporučeno provádět dle metodického návodu uvedeného pod č. 4 ve věstníku ministerstva životního prostředí č. 2008/3. Některé předpisy, uvedené v tomto věstníku, byly od doby vydání novelizovány. Především bude dbáno na předcházení a minimalizaci vzniku odpadů. Materiály budou přednostně upraveny nebo připraveny k opětovnému použití přímo na stavbě.

Další možností je recyklace odpadů, jiné využití (materiálové, energetické) a až poslední možností je odstranění odpadů – odvoz na skládku. Separaci odpadů bude provádět zhotovitel stavby přímo na staveništi, odpady budou shromažďovány v oddělených nádobách (kovové kontejnery, plastové pytle, uzavíratelné nádoby) podle jednotlivých druhů a kategorií odpadů dle katalogu, který je uveden v příloze Vyhlášky 8/2021 Sb. O katalogu odpadů.

Případné skládkování bude provedeno na zabezpečené skládce vedené oprávněnou osobou dle zákona o odpadech (seznam těchto osob je k dispozici volně na: <https://isoh.mzp.cz/RegistrZarizeni/Main/Mapa>). Separaci a odvoz těchto odpadů ze stavby zajistí dodavatelská firma. Ke kolaudačnímu řízení budou předloženy doklady o tom, jak bylo s odpady ze stavby naloženo

d) požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě

Bez požadavků.

e) parametry technologie

Bez požadavků.

B.3.2 Celkové řešení podmínek přístupnosti

a) celkové řešení přístupnosti se specifikací jednotlivých částí, které podléhají požadavkům na přístupnost, včetně dopadů předčasného užívání a zkušebního provozu a vlivu na okolí

Stavba bude probíhat v jedné etapě. Budou odstraněny stávající konstrukční vrstvy v místě budoucích stání. Dojde osazení konstrukčních vrstev a nových betonových obrub. Následovat bude pokládka povrchů.

Závěrem dojde k úpravě přilehlé zeleně a osazení svislého dopravního značení.

b) popis navržených opatření - zejména přístup ke stavbě, prostory stavby a systémy určené pro užívání veřejností

Neřeší se.

c) popis dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů

Neřeší se.

B.3.3 Zásady bezpečnosti při užívání stavby

Je dána dodržením vyhlášky 266/2021Sb. o technických požadavcích na stavby při zpracovávání projektové dokumentace. Dále bude bezpečnost zajištěna dodržováním případných zásad uvedených v požární zprávě.

B.3.4 Základní technický popis stavby

a) popis stávajícího stavu

Jedná se stavební úpravu stávajících vyhrazených stání pro osoby s omezenou možností pohybu v ulici U Nemocnice, Mariánské Lázně a vybudování chodníku z přilehlého parku.

V současné době zde auta parkují na stávajících plochách. Parkovací stání nejsou vyznačena, do provozu parkujících vozidel zasahuje pohyb chodců z blízkého parku, kteří přecházejí místní komunikaci do areálu nemocnice.

b) popis navrženého stavebně technického a konstrukčního řešení

Parkovací stání pro osoby s omezenou možností pohybu a chodník

Jedná se stavební úpravu stávajících vyhrazených stání pro osoby s omezenou možností pohybu v ulici U Nemocnice, Mariánské Lázně a vybudování chodníku z přilehlého parku.

Povrch chodníku bude z betonové dlažby, obruby budou betonové ABO 15/25 a 10/25.

V prostoru bude provedena výprava povrchu stávající místní komunikace. Bude zachováno stávající směrové řešení.

V projektu jsou navrženy vodící linie pro slabozraké a nevidomé s využitím přirozených i umělých hmatových vodících linií.

Místa snížení obruby chodníku při vstupu do vozovky budou řešena se sníženou obrubou na +2 cm. Snížení bude provedeno na vzdálenosti 2,00 m. Za obrubníkem bude vytvořena rovinná plocha se sklonem 1,00 % pro bezpečné zastavení osob s omezenou schopností pohybu (osoby upoutané na vozíček) v šířce 1,00 m za obrubníkem a až následně bude provedeno snížení v podrobnostech dle vyhlášky č. 398/2009 Sb. V případě menší šířky chodníku než 1,50 m nutno dodržet minimální průjezdný profil pro osoby upoutané na vozíček (0,90 m). Za obrubníkem bude založen varovný hmatný pás „z reliéfní dlažby“ v šířce 0,40 m a v délce kdy bude horní hrana obrubníku do +10 cm nad vozovkou.

Stavba je navržena v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb.

Parkovací stání jsou ohraničena betonovým obrubníkem ABO 15/25 +12 cm. Sklon povrchu je do stávající komunikace.

c) popis navrženého řešení vodního díla s ohledem na jeho charakter a účel, návrhová kapacita, kategorizace vodního díla pro potřeby technickobezpečnostního dohledu apod.

Bez požadavků.

B.3.5 Technologické řešení - základní popis technických a technologických zařízení

a) popis stávajícího stavu

Neřeší se.

b) popis navrženého řešení

Neřeší se.

c) energetické výpočty

Neřeší se.

d) u staveb technické infrastruktury – popis navrženého řešení zařízení, potřeby a spotřeby rozhodujících médií

Bez požadavků.

B.3.6 Zásady požární bezpečnosti

a) charakteristiky a kritéria pro stanovení kategorie stavby podle požadavků jiného právního předpisu - výška stavby, zastavěná plocha, počet podlaží, počet osob, pro který je stavba určena, nebo jiný parametr stavby, zejména světlá výška podlaží nebo délka tunelu apod.

Bez požadavků.

b) kritéria - třída využití, přítomnost nebezpečných látek nebo jiných rizikových faktorů, prohlášení stavby za kulturní památku

Bez požadavků.

B.3.7 Úspora energie a tepelná ochrana budovy

Zohlednění plnění požadavků na energetickou náročnost, úsporu energie a tepelnou ochranu budov

Bez požadavků.

B.3.8 Hygienické požadavky na stavbu, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, osvětlení, proslunění, stínění, zásobování vodou, ochrana proti hluku a vibracím, odpady apod.) a vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, zastínění, prašnost apod.)

Prováděná stavba nebude mít žádný vliv na okolní zástavbu. Stavbou nebudou zhoršeny hygienické podmínky, ani podmínky pro ochranu zdraví a stavba nebude mít vliv na zhoršení životního prostředí.

Po dokončení objektu budou vznikat pouze odpadní látky vznikající při provozu objektu.

Hygienické požadavky na stavbu, jako je zajištění dodávky pitné vody, možnost vytápění, větrání a přirozeného nebo umělého osvětlení, jsou řešeny dle platných norem v jednotlivých složkách techniky prostředí.

Větrání – Bez požadavků.

Osvětlení - Bez požadavků.

Proslunění – Bez požadavků.

Stínění – Bez požadavků.

Zásobování vodou – Bez požadavků.

Ochrana proti hluku a vibracím – Bez požadavků.

Odpady - Bez požadavků.

Vliv stavby na okolí

Vibrace a hluk - Stavební práce budou probíhat pouze ve dne, s prací v noci se neuvažuje. Při výstavbě se uvažuje s použitím standardních strojů a nástrojů, žádné stroje s nadměrnou produkcí hluku nebudou používány.

Při užívání dokončené stavby se nepředpokládá s překročením hladiny hluku nad přípustnou mez. Při výstavbě ani po dokončení nebude stavba zdrojem nadměrných vibrací.

Zastínění – Bez požadavků.

Prašnost – Při výstavbě a dopravě materiálu musí být pamatováno na maximálně možné odstranění prašnosti. Znamená to kropení a průběžné udržování čistoty. Dokončená stavba nebude zdrojem nadměrné prašnosti.

B.3.9 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Protipovodňová opatření, ochrana před pronikáním radonu z podloží, před bludnými proudy, před technickou i přírodní seismicitou, před agresivní a tlakovou podzemní vodou, před hlukem a ostatními účinky – vliv poddolování, výskyt metanu, posouzení celkové stability území a její vliv na dlouhodobou stabilitu a bezpečnost dopravní stavby apod.

ochrana před pronikáním radonu z podloží

Bez požadavků.

ochrana před bludnými proudy

Bez požadavků.

ochrana před technickou a přírodní seismicitou

Bez požadavků.

ochrana před agresivní a tlakovou podzemní vodou

Bez požadavků.

ochrana před hlukem

Viz. předchozí odstavec.

ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Bez požadavků.

B.4 Připojení na technickou infrastrukturu

Napojovací místa technické infrastruktury, přeložky, křížení se stavbami technické a dopravní infrastruktury a souběhy s nimi v případě, kdy je stavba umístěna v ochranném pásmu stavby technické nebo dopravní infrastruktury, nebo je-li ohrožena bezpečnost, připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok ve správě CHEVAK Cheb, a.s.

Ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok jsou určena zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích) v § 23.

Ochranná pásma jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu:

- u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně 1,5m,
- u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm, 2,5m,
- u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně nebo nad průměr 500 mm od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.

Ochrana podzemního elektro kabelu NN a VN ve správě ČEZ Distribuce a.s.

V zájmovém území dochází k souběhu a křížení s kabely NN a VN. Ochranná pásma zařízení elektrizační soustavy jsou určena zákonem č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), v § 46. Ochranné pásmo nadzemního vedení je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, která činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany

- a) u napětí nad 1 kV a do 35 kV včetně pro vodiče bez izolace 7 m, pro vodiče s izolací základní 2 m, pro závěsná kabelová vedení 1 m,
- b) u napětí nad 35 kV a do 110 kV včetně pro vodiče bez izolace 12 m, pro vodiče s izolací základní 5 m,
- c) u napětí nad 110 kV a do 220 kV včetně 15 m,
- d) u napětí nad 220 kV a do 400 kV včetně 20 m,
- e) u napětí nad 400 kV 30 m, (Ochranné pásmo stávajícího vedení V413 400kV je 25 m od krajního vodiče).
- f) u závěsného kabelového vedení 110 kV 2 m,
- g) u zařízení vlastní telekomunikační sítě držitele licence 1 m. Ochranné pásmo podzemního vedení elektrizační soustavy do napětí 110 kV včetně a vedení řídicí a zabezpečovací techniky činí 1 m po obou stranách krajního kabelu; u podzemního vedení nad 110 kV činí 3 m po obou stranách krajního kabelu.

Ochranná pásma telekomunikačních vedení

Ochranná pásma telekomunikačních vedení jsou určena zákonem č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích) v § 102, § 103. Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení činí 1,5 m po stranách krajního vedení. Ochranné pásmo nadzemního komunikačního vedení vzniká dnem nabytí právní moci rozhodnutí vydaného podle stavebního zákona. Parametry tohoto ochranného pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany stanoví na návrh vlastníka tohoto vedení příslušný stavební úřad v tomto rozhodnutí. Přitom musí být šetřeno práv vlastníků nemovitostí nacházejících se v ochranném pásmu nadzemního komunikačního vedení. Ochranné pásmo rádiového zařízení a rádiového směrového spoje vzniká dnem nabytí právní moci rozhodnutí vydaného podle stavebního zákona. Parametry těchto ochranných pásem, rozsah omezení a podmínky ochrany stanoví na návrh vlastníka těchto zařízení a spojů příslušný stavební úřad v tomto rozhodnutí. Přitom musí být šetřeno práv vlastníků nemovitostí nacházejících se v ochranném pásmu rádiového zařízení a rádiového směrového spoje.

Při realizaci je nutné dodržet podmínky uvedené ve vyjádřeních jednotlivých správců inženýrských sítí a ostatních dotčených orgánů a účastníků řízení, které jsou obsahem této dokumentace. Práce v blízkosti inženýrských sítí budou prováděny obezřetně a v souladu s podmínkami na stavební práce v ochranném pásmu. Krytí inženýrských sítí zůstane zachováno. Je vhodné před zahájením stavby vytyčit všechny sítě na místě samém (v součinnosti s jednotlivými správci). Musí být respektovány stávající povrchové znaky IS, víčka a jiné poklopy osadit do finální nivelety.

Navržená stavba je umístěna v ochranném pásmu podzemních sítí – voda, plynovod, telekomunikační kabel, elektro NN.

B.5 Dopravní řešení

- a) **popis dopravního řešení, u staveb drah včetně traťové a staniční dopravní technologie počátečního a cílového stavu, orientační návrh organizačních a dočasných provizorních stavebních opatření pro zajištění železniční dopravy po dobu stavby, požadavky na náhradní dopravu, dosažené zásadní dopravní parametry stavby (dynamický průběh rychlosti, propustnosti, linkové vedení, systémové jízdní doby apod.),**

Jedná se stavební úpravu stávajících vyhrazených stání pro osoby s omezenou možností pohybu v ulici U Nemocnice, Mariánské Lázně a vybudování chodníku z přilehlého parku.

Parkovací stání pro osoby s omezenou možností pohybu a chodník

Jedná se stavební úpravu stávajících vyhrazených stání pro osoby s omezenou možností pohybu v ulici U Nemocnice, Mariánské Lázně a vybudování chodníku z přilehlého parku.

Povrch chodníku bude z betonové dlažby, obruby budou betonové ABO 15/25 a 10/25.

V prostoru bude provedena výsrava povrchu stávající místní komunikace. Bude zachováno stávající směrové řešení

V projektu jsou navrženy vodící linie pro slabozraké a nevidomé s využitím přirozených i umělých hmatových vodících linií.

Místa snížení obruby chodníku při vstupu do vozovky budou řešena se sníženou obrubou na +2 cm. Snížení bude provedeno na vzdálenosti 2,00 m. Za obrubníkem bude vytvořena rovinná plocha se sklonem 1,00 % pro bezpečné zastavení osob s omezenou schopností pohybu (osoby upoutané na vozíček) v šířce 1,00 m za obrubníkem a až následně bude provedeno snížení v podrobnostech dle vyhlášky č. 398/2009 Sb. V případě menší šířky chodníku než 1,50 m nutno dodržet minimální průjezdný profil pro osoby upoutané na vozíček (0,90 m). Za obrubníkem bude založen varovný hmatný pás „z reliéfní dlažby“ v šířce 0,40 m a v délce kdy bude horní hrana obrubníku do +10 cm nad vozovkou.

Stavba je navržena v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb.

Parkovací stání jsou ohraničena betonovým obrubníkem ABO 15/25 +12 cm. Sklon povrchu je do stávající komunikace.

- b) **napojení na stávající dopravní infrastrukturu, přeložky, včetně pěších a cyklistických stezek a doprava v klidu,**

Novostavby chodníků navazují na stávající chodníky v lokalitě. Přeložky nebude nutno provádět.

- c) **řešení přístupnosti a bezbariérového užívání.**

Místa snížení obruby při vstupu do vozovky budou řešena se sníženou obrubou na +2 cm.. Snížení bude provedeno na vzdálenosti 1,00 m. Za obrubníkem bude vytvořena rovinná plocha se sklonem 1,00 % pro bezpečné zastavení osob s omezenou schopností pohybu (osoby upoutané na vozíček) v šířce 1,00 m za obrubníkem a až následně bude provedeno snížení v podrobnostech dle vyhlášky č. 398/2009 Sb. V případě menší šířky chodníku než 1,50 m nutno dodržet minimální průjezdný profil pro osoby upoutané na vozíček (0,90 m). Za obrubníkem bude založen varovný hmatný pás „z reliéfní dlažby“ v šířce 0,40 m a v délce kdy bude horní hrana obrubníku do +8cm nad vozovkou. V místě pro přecházení bude dále doplněn signálním pásem o š = 0,80 m, odsazeným o 0,40 m od varovného pásu a vedeným až k vodící linii. Stavba je navržena v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb.

B.6 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Terénní úpravy budou prováděny pouze jako součást drobných modelací terénu v těsné blízkosti stavby po jejím dokončení. Řešení vegetace dle volby stavebníka.

B.7 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

- a) **vliv na životní prostředí a opatření vedoucí k minimalizaci negativních vlivů - zejména příroda a krajina, Natura 2000, omezení nežádoucích účinků venkovního osvětlení, přítomnost azbestu, hluk, vibrace, voda, odpady, půda, vliv na klima a ovzduší, včetně**

zařazení stacionárních zdrojů a zhodnocení souladu s opatřeními uvedenými v příslušném programu zlepšování kvality ovzduší podle jiného právního předpisu

Stavba nebude mít vliv na zhoršení stavu přírody a krajiny. V lokalitě se nenachází žádné památné stromy nebo oblasti s výskytem chráněných rostlin a živočichů. Ochrana stávajících stromů a keřů na pozemku není nutná. Pozemky dotčené stavbou se nenachází v chráněném území Natura 2000.

Stavbou nebudou zhoršeny hygienické podmínky, ani podmínky pro ochranu zdraví a stavba nebude mít vliv na zhoršení životního prostředí. Objekt je navržen s použitím moderních technologických postupů a z nezávadných stavebních materiálů tak, aby co nejméně negativně ovlivnily životní prostředí a zdraví jejich uživatelů. Během prací na stavbě nevzniknou žádné požadavky na zvýšenou ochranu životního prostředí, po dobu výstavby nebude používána žádná technologie s nadměrnou produkcí škodlivých látek ani energeticky nebo technologicky náročnější zařízení.

Účinky venkovního osvětlení – Neřeší se.

Azbest – Ve stavbě se nevyskytuje.

Hluk – Stavební práce budou probíhat pouze ve dne, s prací v noci se neuvažuje. Při výstavbě se uvažuje s použitím standardních strojů a nástrojů, žádné stroje s nadměrnou produkcí hluku nebudou používány.

Při užívání dokončené stavby se nepředpokládá s překročením hladiny hluku nad přípustnou mez. Nenavrhují se žádná opatření k ochraně proti hluku, protože se předpokládá, že standardním užíváním stavby nebude docházet k navýšení hluku oproti stávajícímu stavu.

Vibrace – Stavba nebude zdrojem nadměrných vibrací.

Voda – Navrhovaná stavba nebude mít vliv na zhoršení kvality podzemních vod. Dešťové vody budou akumulovány v podzemní nádrži a využívány k zalévání zahrady.

Odpady – Odpadní látky vznikající při provozu objektu budou svedeny do veřejné kanalizace. Komunální odpad produkovaný v průběhu užívání stavby bude ukládán do nádob na odpad na místě k tomu určeném a v pravidelných intervalech dle smluvního vztahu odvážen na regulovanou skládku TKO.

Půda – Navrhovaná stavba nebude mít vliv na kvalitu půdy. Před započítáním výstavby bude v místě stavby provedena skrývka ornice.

Klima a ovzduší – Navrhovaná stavba nebude mít vliv na zhoršení kvality klimatu a ovzduší v lokalitě.

b) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Neřeší se.

c) popis souladu záměru s oznámením záměru podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, bylo-li zjišťovací řízení ukončeno se závěrem, že záměr nepodléhá dalšímu posuzování podle tohoto zákona

Neřeší se.

d) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Neřeší se.

B.8 Celkové vodohospodářské řešení

Zejména zásobování stavby vodou, způsob zneškodňování odpadních vod, využití a nakládání se srážkovými vodami, vodohospodářské řešení vodního díla a s ohledem na charakter interakce dopravní stavby s hydrogeologickým a hydrologickým režimem celého území apod.

Stavba bude zásobována vodou z cisteren. Odpadní vody budou odváděny do veřejné kanalizace. Dešťové srážky ze zpevněných ploch stavby budou ponechány přirozenému vsaku. Dešťová kanalizace se v lokalitě nevyskytuje a nebude tedy zřízena.

B.9 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

a) způsob zajištění varování a informování obyvatelstva před hrozcí nebo nastalou mimořádnou událostí

- Na dotčené stavbě se **nenachází** koncový prvek JSVV.
- Dotčená stavba se **nachází** v zóně slyšitelnosti koncového prvku JSVV.

b) způsob zajištění ukrytí obyvatelstva

- Ve stavbě se **nenachází** stálý úkryt.

c) způsob zajištění ochrany před nebezpečnými účinky nebezpečných látek u staveb v zónách havarijního plánování

- Stavba se **nenachází** v zóně havarijního plánování.

d) způsob zajištění ochrany před povodněmi

- Stavba se **nenachází** v záplavovém území přirozené povodně vodního toku.

e) způsob zajištění soběstačnosti stavby pro případ výpadku elektrické energie u staveb občanského vybavení

Stavba není stavbou občanského vybavení

f) způsob zajištění ochrany stávajících staveb civilní ochrany v území dotčeném stavbou nebo stavenišťem, jejich výčet, umístění a popis možného dotčení jejich funkce a provozuschopnosti

Stavba není stavbou civilní ochrany.

g) řešení ochrany obyvatelstva z hlediska osob s omezenou schopností pohybu nebo orientace

Ve stavbě se nepředpokládá pohyb osob s omezenou schopností pohybu nebo orientace.

B.10 Zásady organizace výstavby

a) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, včetně zhodnocení potřeby návrhu dopravně inženýrských opatření

Voda pro potřeby stavby bude dovážena. Elektrická energie bude řešena pomocí elektrocentrály.

b) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, demontáž, dekonstrukce a kácení dřevin apod.

Požadavky na asanace a demolice nejsou.

Kácení dřevin je vyznačeno v situaci.

c) vstup a vjezd na stavbu, přístup na stavbu po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy, včetně požadavků na obchozí trasy pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace a způsob zajištění bezpečnosti provozu

Vstup a vjezd na staveniště je po stávajících komunikacích z ulice U zastávky a Hlavní třída.

Při realizaci se uvažuje zúžení vozovky.

Dopravní opatření B/1 z TP 66. V jejím rámci se uvažuje s odděleným koridorem pro pěší vymezeným svislým dopravním značením a páskou.

d) popis zásad odvodnění staveniště

V době výstavby je považována za staveniště celá plocha dotčeného pozemku. Odvodnění je zajištěno do okolních zelených ploch.

d) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Trvalé zábory staveniště:

p.p.č.	plocha m ²	vlastník
1163/1	316	Město Mariánské Lázně, Ruská 155, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 00254061
898/1	89	Město Mariánské Lázně, Ruská 155, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 00254061

Dočasné zábory staveniště:

p.p.č.	plocha m ²	vlastník
1163/1	316	Město Mariánské Lázně, Ruská 155, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 00254061
898/1	89	Město Mariánské Lázně, Ruská 155, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 00254061

f) požadavky na ochranu životního prostředí při výstavbě – zejména opatření k minimalizaci dopadů při provádění stavby na životní prostředí, předcházení vzniku odpadů, třídění materiálů pro recyklaci za účelem materiálového využití včetně popisu opatření proti kontaminaci těchto materiálů, opatření při nakládání s azbestem, opatření na snížení hluku ze stavební činnosti a opatření proti prašnosti a nežádoucím účinkům venkovního osvětlení v noční době

Během výstavby budou vznikat odpady běžné ze stavební výroby – výkopové zeminy, různá stavební suť, zbytky stavebních materiálů, obalový materiál (papír, lepenka, plastové folie), odpadní stavební dřevo. V malém množství se také mohou vyskytnout zbytky nejrozličnějších izolačních hmot (asfaltové lepenky, tepelná a zvuková izolace apod.), dále zbytky instalačního materiálu (zbytky kabelů, lepicích pásek, zbytky plastových nebo kovových trubek apod.). Rovněž se budou vyskytovat zbytky nátěrových hmot a jejich obalů, různá lepidla apod.

Přesné vyprodukované množství odpadů nelze v době přípravy projektové dokumentace určit. V době přípravy projektu není znám dodavatel a jeho efektivita, či stavební postupy.

Nakládání s odpady se řídí zákonem č. 541/2020 Sb. Zákon o odpadech. Konkrétní nakládání s odpady je doporučeno provádět dle metodického návodu odboru odpadů MŽP pro řízení vzniku stavebních a demoličních odpadů a pro nakládání s nimi zveřejněného 08/2021. Především bude dbáno na předcházení a minimalizaci vzniku odpadů. Materiály budou přednostně upraveny nebo připraveny k opětovnému použití přímo na stavbě. Další možností je recyklace odpadů, jiné využití (materiálové, energetické) a až poslední možností je odstranění odpadů – odvoz na skládku. Separaci odpadů bude provádět zhotovitel stavby přímo na staveništi, odpady budou shromažďovány v oddělených nádobách (kovové kontejnery, plastové pytle, uzavíratelné nádoby) podle jednotlivých druhů a kategorií odpadů dle katalogu, který je uveden v příloze Vyhlášky 8/2021 Sb. O katalogu odpadů.

Případné skládkování bude provedeno na zabezpečené skládce vedené oprávněnou osobou dle zákona o odpadech (seznam těchto osob je k dispozici volně na: <https://isoh.mzp.cz/RegistrZarizeni/Main/Mapa>). Separaci a odvoz těchto odpadů ze stavby zajistí dodavatelská firma. Ke kolaudačnímu řízení budou předloženy doklady o tom, jak bylo s odpady ze stavby naloženo.

g) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Při výstavbě budou dodrženy bezpečnostní předpisy. Základní požadavky na dodržení bezpečnosti práce jsou dány vyhláškou ČÚBP a ČBÚ č. 324/1990 o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích.

Stavebník seznámí zástupce dodavatelské firmy s podmínkami chování na pozemku a se všemi riziky, které se mohou vyskytnout. Zástupce firmy před zahájením prací seznámí všechny pracovníky i subdodavatele s předpisy BOZ a seznámí je s podmínkami a riziky uvedenými investorem. Rovněž je seznámí s riziky vyplývajících ze stavební činnosti. Při stavebních pracích lze použít pouze stroje a zařízení, které svou konstrukcí, provedením a technickým stavem odpovídají předpisům bezpečnosti práce. Stroje a nástroje lze používat pouze k účelu, ke kterému jsou technicky způsobilé a jsou v souladu s ustanoveními, které jsou dány výrobcem a technickými normami.

Stavba je povolována v režimu stavebního povolení. Předpokládaný počet osobodní je větší než 500. Na stavbě se předpokládá více než jeden zhotovitel. Budou probíhat práce se zvýšeným ohrožením dle přílohy č. 5 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb.

→ Dle zákona 309/2006 Sb. §15, Vzniká povinnost ohlásit stavbu na OIP, je nutné určit koordinátora BOZP na staveništi a je nutné zhotovit plán BOZP.

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Bilance zemních prací obsahuje souhrnný přehled předpokládaného množství ornice a zemin z výkopku. Jedná se o výčet předpokládaného celkového množství výkopku zeminy získané při provádění zemních prací, dále o množství zeminy použité zpět do násypů, zásypů, obsypů a pro provedení terénních úprav a dále o množství přebytečného výkopku, který bude odvezen a uložen na místo určené investorem. Dále je uvedeno předpokládané celkové množství sejmuté ornice, množství ornice použité zpět pro ohumusování a množství přebytečné ornice, které bude odvezeno na místo určené investorem

Zemina:

Zemina m3			
výkopy	násypy, obsyp	terénní úpravy	odvoz/dovoz
15	-	15	-/-

Skrytá ornice bude deponována na určeném místě na pozemku a po dokončení stavby bude použita na úpravu bezprostředního okolí. Výkopové zeminy bez příměsí budou použity na terénní úpravy a na srovnání terénních nerovností stávajícího pozemku. Dále na dorovnání úrovně terénu a na dosypání terénu z vnější strany stavby po jejím dokončení. Při provádění stavby se předpokládá cca 40m³ vykopané zeminy a cca 80m³ skryté ornice. Vzhledem k terénní konfiguraci se předpokládá, že zemina bude beze zbytku použita na zásypy mezi základovými pasy a terénní úpravy na pozemku.

Zemina s příměsí (stavební materiál apod.), které nejde vyseparovat, bude odvezena k dalšímu materiálovému využití jako odpad 17 09 04 - Směsné stavební a demoliční odpady. Výskyt kontaminované zeminy (např. ropnými látkami z úkapů), kterou by bylo nutné odvézt na skládku NO, se nepředpokládá.

i) limity pro užití výškové mechanizace

Nejsou.

j) u stavby drah návrh optimálního postupu výstavby (časový plán, harmonogramy, zdůvodnění počtu etap, výluky apod.),

Nenavrhují se.

k) požadavky na postupné uvádění stavby do provozu (užívání), požadavky na průběh a způsob přípravy a realizace výstavby a další specifické požadavky

Stavba bude uváděna do provozu najednou.

l) stanovení podmínek pro provádění staveb z hlediska bezpečnosti leteckého provozu, provozních opatření na letišti, provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

Nenavrhují se.

m) návrh fází výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek

Nenavrhují se.

n) dočasné objekty – jejich popis, včetně uvedení doby jejich trvání

Nenavrhují se.

o) objízdné a náhradní trasy – požadavky a provedení

požadavky na uzavírku ulic nejsou.

Vstup a vjezd na staveniště je po stávajících komunikacích z ulice U zastávky a Hlavní třída.

Při realizaci se uvažuje zúžení vozovky.

Dopravní opatření B/1 z TP 66. V jejím rámci se uvažuje s odděleným koridorem pro pěší vymezeným svislým dopravním značením a páskou.

p) zvláštní podmínky a požadavky na provádění stavby, organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, z ochranných nebo bezpečnostních pásem, vlastností staveniště, provádění za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

Budou dodržována pravidla požadována jednotlivými dotčenými orgány státní správy, samosprávy, požadavky vlastníků inženýrských sítí.

V Chebu 9. 12. 2024 rev 10. 1. 2025
Vypracoval: Petr Hradil